

TỔNG CỤC THADS  
CỤC THADS  
tỉnh Long An

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ...139.../TB-THADS

Long An, ngày 24 tháng 3 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Bản án, Quyết định số 1128/2017/QĐST-KDTM ngày 17 tháng 11 năm 2017 của Tòa án nhân dân quận Phú Nhuận, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 87/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 10 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục THADS huyện Bến Lức.

Căn cứ quyết định số 332/QĐ-CTHA ngày 30/11/2018 của Cục trưởng Cục THADS tỉnh.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 12/QĐ-CTHADS ngày 18/7/2019 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Long An;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá ngày 05/3/2021 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Việt Tín về việc thẩm định giá.

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số: 03/2021/HĐ – DVĐGTS ký ngày 22/3/2021 giữa Chấp hành viên- Cục Thi hành án dân sự tỉnh Long An và Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Long An.

Căn cứ Thông báo số 03/TB-BĐG ngày 23/3/2021 Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Long An.

Cục THADS tỉnh thông báo về việc tổ chức đấu giá tài sản của người phải thi hành án: Công ty TNHH Một Thành Viên Thép Hữu Liên, địa chỉ: Lô B15- B21 Khu Công nghiệp Phú An Thạnh, đường tỉnh 830, xã An Thạnh, huyện Bến Lức, tỉnh Long An như sau:

| STT | Tên vật tư và Đặc điểm kỹ thuật  | Đơn vị tính | Số lượng |
|-----|--|-------------|----------|
| I   | <b>CẦU TRỤC DÀM ĐÔI TẢI TRỌNG: 30T; KHẨU ĐỘ 18M, CAO 64M; DÀI 64M.</b>   |             |          |
| 1   | <ul style="list-style-type: none"><li>- Nhà cung cấp: Công ty LD cầu trục và thang máy Quảng Liên</li><li>- Năm chế tạo: 2010</li><li>- Hiện đang sử dụng bình thường</li><li>- Đặc điểm kỹ thuật: Cầu trục dầm đôi tải trọng: 30T; khẩu - 6,4m, dài 64m</li><li>- Kết cấu thép dầm ngang:<ul style="list-style-type: none"><li>+ Dầm ngang: dầm đôi dạng hộp 1100 x 550 x 10 x 10, ray vuông 60, có lan can bảo dưỡng</li><li>+ Bulon, bích ghép.</li></ul></li></ul> | Bộ          | 03       |



|            |  |    |    |
|------------|--|----|----|
|            | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Kết cấu thép ray dọc:<br/>+ Ray dọc: Dùm ray P-30 x 128M<br/>+ Neo ray, bulon v.v.</li> <li>- Tời cáp điện 02 ray, hiệu “Black Bear” của Đài Loan; Mã số: SFAJ – 3000 x 8M (Tốc độ nâng: 2.5M/min, Tốc độ ngang: 17.5M/min)</li> <li>- Dầm biên kèm theo 02 motor thắng giảm tốc có khởi động mềm: TEC - 3000. Tốc độ: 20M/min (motor &amp; bánh xe xuất xứ Đài Loan)</li> <li>- Hệ thống điện:<br/>+ Ngang: Ray điện an toàn (3P - 150A + 3P - 75A)x 18M<br/>+ Dọc: Ray điện an toàn 3P - 150A x 64M<br/>+ Công tắc hành trình: 04 cái. Điện thế 3 pha, 380V, 50HZ</li> </ul>  |    |    |
| <b>II</b>  | <b>CẦU TRỤC DẦM ĐÔI TẢI TRỌNG: 10T; KHẨU ĐỘ 18M; CAO 6,4M; DÀI 128M.</b>   |    |    |
| 1          | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Nhà cung cấp: Công ty LD cầu trục và thang máy Quảng Liên</li> <li>- Năm chế tạo: 2010</li> <li>- Hiện đang sử dụng bình thường</li> <li>- Đặc điểm kỹ thuật: Cầu trục dầm đôi tải trọng 10T, khẩu độ 18m, cao 6,4m, dài 128m</li> <li>- Kết cấu thép dầm ngang:<br/>+ Dầm ngang: Dầm đôi dạng hộp 900 x 400 x 6 x 8, ray vuông 50, có lan can bảo dưỡng.<br/>+ Bulon, bích ghép.</li> <li>- Kết cấu thép ray dọc:<br/>+ Ray dọc: Dùm ray P-18 x 256M<br/>+ Neo ray, bulon...</li> <li>- Tời cáp điện 02 ray, hiệu “Black Bear” của Đài Loan; Mã số: SBL - 1000 x 9M (Tốc độ nâng: 4.2M/min, Tốc độ ngang: 13M/min)</li> <li>- Dầm biên kèm 02 motor thắng giảm tốc có khởi động mềm: TEC - 1000. Tốc độ: 20M/Min (motor và bánh xe xuất xứ Đài Loan)</li> <li>- Hệ thống điện:<br/>+ Ngang: Ray điện an toàn 6P – 90A x 18M<br/>+ Dọc: Ray điện an toàn 3P – 90A x 128M<br/>+ Công tắc hành trình: 04 cái<br/>+ Tủ điện +CB: 01 bộ.<br/>+ Điện thế 3 pha, 380V, 50HZ.</li> </ul> | Bộ | 03 |
| <b>III</b> | <b>CẦU TRỤC DẦM ĐÔI TẢI TRỌNG: 5T; KHẨU ĐỘ 18M; CAO 64M</b>  |    |    |
| 1          | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Nhà cung cấp: Công ty LD cầu trục và thang máy Quảng Liên</li> <li>- Năm chế tạo: 2010</li> <li>- Hiện đang sử dụng bình thường</li> <li>- Đặc điểm kỹ thuật: Cầu trục dầm đôi tải trọng 5T, khẩu độ 18m, cao 6,4m</li> <li>- Kết cấu thép:<br/>+ Dầm ngang: Dầm đôi dạng hộp 750 x 375 x 6 x 6, ray vuông 37, có lan can bảo dưỡng<br/>+ Bulong, bích ghép...</li> <li>- Tời cáp điện 02 ray, hiệu “Black Bear” của Đài Loan; mã số: SGL - 500 x 9M (Tốc độ nâng: 3.7M/min, Tốc độ</li> </ul>  | Bộ | 09 |

|  |   |  |  |
|--|---|--|--|
|  | ngang: 18M/min)<br>- Dầm biên kèm 02 motor thắng giảm tốc có khởi động mềm: TEC – 500. Tốc độ: 20M/Min (motor và bánh xe xuất xứ Đài Loan)<br>- Hệ thống điện<br>+ Ngang: Ray điện an toàn 6P – 75A x 18M<br>+ Dọc: Chổi tiếp điện 60A x 1 bộ<br>+ Công tắc hành trình: 04 cái.<br>+ Điện thế 3 pha, 380V, 50HZ |  |  |
|--|---|--|--|

**2. Giá khởi điểm của tài sản:** Giá khởi điểm của tài sản là: **5.371.300.000đ** (Năm tỷ ba trăm bảy mươi một triệu ba trăm ngàn đồng).

**Ghi chú:** Giá khởi điểm tài sản chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng.

**3. Tiền đặt trước:** Tiền đặt trước của tài sản là: **805.695.000đ** (Tám trăm lẻ năm triệu sáu trăm chín mươi lăm ngàn đồng).

**4. Hình thức và phương thức đấu giá:** Trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá và trả giá lên.

**5. Tiền mua hồ sơ đấu giá là:** 500.000đ/hồ sơ.

**6. Thời gian và địa điểm xem tài sản đấu giá:**

- Thời gian xem tài sản: Ngày **06/4/2021** và ngày **07/4/2021** (Liên hệ trước để được hướng dẫn đi xem tài sản).

- Địa điểm xem tài sản: Tại nơi để tài sản (Lô B15-B21 Khu Công nghiệp Phú An Thạnh, đường tỉnh 830, xã An Thạnh, huyện Bến Lức, tỉnh Long An).

**7. Thời gian và địa điểm bán hồ sơ đấu giá, tiếp nhận hồ sơ đấu giá:**

Từ khi thông báo đến ngày **14/4/2021** tại trụ sở Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Long An. (Buổi sáng từ 07 giờ 30 phút đến 11 giờ 30 phút; Buổi chiều từ 13 giờ 30 phút đến 15 giờ 30 phút).

**8. Thời gian và hình thức nhận tiền đặt trước:**

- Thời gian nhận tiền đặt trước: Từ ngày **12/4/2021** đến chậm nhất lúc **16 giờ 00 phút**, ngày **14/4/2021**.

- Hình thức nhận tiền đặt trước: Người đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp nộp tiền hoặc chuyển tiền vào tài khoản của Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Long An.

**9. Thời gian và địa điểm tổ chức đấu giá:**

- Thời gian tổ chức đấu giá: Lúc **09 giờ 00 phút**, ngày **16/4/2021**.

- Địa điểm tổ chức đấu giá: Tại Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Long An. Địa chỉ: 47 đường Châu Văn Giác, phường 2, thành phố Tân An, tỉnh Long An.

**10. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:**

**\* Đối với người đăng ký tham gia đấu giá:**

- Người đăng ký tham gia đấu giá có thể thỏa thuận với bên tổ chức đấu giá về thời gian, thời hạn nộp tiền đặt trước nhưng phải trước ngày mở cuộc đấu giá (thỏa thuận khi mua hồ sơ đấu giá và ghi trong giấy đăng ký tham gia đấu).

- Người đăng ký tham gia đấu giá đến đúng thời gian, địa điểm đăng ký để mua hồ sơ đấu giá, điền thông tin vào giấy đăng ký tham gia đấu giá. (Hồ sơ đấu giá gồm: Giấy đăng ký tham gia đấu giá, giấy tờ pháp lý có liên quan đến tài sản đấu giá, Quy chế cuộc đấu giá và Phiếu thông tin về tài khoản để người đăng ký tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước).

- Người đăng ký tham gia đấu giá nộp các giấy tờ có liên quan đến việc đăng ký đấu giá như: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp và CMND của người đại diện theo pháp luật (nếu là Doanh nghiệp); giấy CMND và sổ hộ khẩu (nếu là cá nhân), Mỗi loại 02 bản sao y được chứng thực theo quy định.

\* Một hộ gia đình thì chỉ được một cá nhân đăng ký tham gia đấu giá, một tổ chức chỉ được một đơn vị đăng ký tham gia đấu giá;

\* Trường hợp có 02 (hai) Doanh nghiệp trở lên thuộc cùng một Tổng Công ty thì chỉ được một Doanh nghiệp đăng ký tham gia đấu giá;



\* Trường hợp Tổng Công ty với Công ty thành viên, Công ty mẹ với Công ty con, Doanh nghiệp liên doanh với một bên góp vốn trong liên doanh thì chỉ được một Doanh nghiệp đăng ký tham gia đấu giá.

- Trong thời gian tổ chức việc đấu giá, nếu bên có tài sản bán đấu giá (Chấp hành viên- Cục Thi hành án dân sự tỉnh Long An) có văn bản yêu cầu dừng cuộc đấu giá theo quy định của pháp luật thì bên tổ chức đấu giá (Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Long An) hoàn trả lại khoản tiền đặt trước, tiền lãi theo lãi suất không kỳ hạn của ngân hàng (nếu có) và tiền mua hồ sơ cho người đăng ký tham gia đấu giá.

- Khi đi tham gia đấu giá, người đăng ký tham gia đấu giá phải xuất trình bản chính các giấy tờ như sau: Giấy đăng ký tham gia đấu giá, Giấy ủy quyền (trường hợp ủy quyền), Giấy nộp tiền và Giấy CMND (để đối chiếu với hồ sơ đăng ký trước khi vào phòng đấu giá).

**\* Đối với người mua được tài sản đấu giá:**

Người mua được tài sản đấu giá liên hệ với cơ quan, tổ chức có thẩm quyền để làm các thủ tục chuyển quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và chịu nộp các khoản thuế, phí, lệ phí có liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản; thực hiện nghĩa vụ với ngân sách nhà nước ... theo quy định của pháp luật (nếu có); chịu mọi chi phí có liên quan đến việc bốc dỡ, di dời tài sản; nộp thuế giá trị gia tăng trong trường hợp tài sản đấu giá thuộc diện phải chịu thuế giá trị gia tăng.

**\* Đối với người phải thi hành án:**

- Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Tổ chức, cá nhân có đủ điều kiện đăng ký tham gia đấu giá tài sản trên, muốn biết thêm chi tiết xin vui lòng liên hệ và đăng ký tại: *Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Long An - số 47 đường Châu Văn Giác, phường 2, thành phố Tân An, tỉnh Long An. Điện thoại: 0907148393*

Vậy, thông báo để các đương sự biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Viện KSND tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.



**Đoàn Kim Từ**